

PRESENTACIÓN DEL PROGRAMA NACIONAL DE VIVIENDA 2024 -2025 "MI LINDA CASA"

Quito, 9 de abril de 2024



Secretarios de Estado y autoridades del gobierno nacional; señoras y señores asambleístas; señoras y señores representantes de organismos multilaterales; representantes del sector de la construcción; representantes de la academia; medios de comunicación; invitados todos:

Tener casa es el sueño de toda familia y lastimosamente es un sueño muy difícil de alcanzar en un país como el nuestro. Especialmente para los más vulnerables, quienes no pueden acceder a créditos para vivienda por falta de garantías, y que

también viven altos niveles de pobreza, desempleo y una limitada capacidad de ahorro.

El Ecuador tiene un déficit de cerca de 650 mil viviendas. Son 650 mil familias en las que tenemos que hacer el máximo esfuerzo y no descansar hasta que cada una de ellas tenga la dignidad que merecen, hasta que cada una de ellas tenga una casa, tenga una facilidad de vivir con tranquilidad, con paz y con comodidad.

Esta es una realidad que en el Nuevo Ecuador vamos a trabajar incansablemente para hacerla.

Hoy presentamos el Plan Nacional de Vivienda 2024 – 2025 “Mi Linda Casa”, como una respuesta al déficit habitacional que afecta a más de la mitad de las familias ecuatorianas.

Como parte de este plan, con el programa de financiamiento para vivienda Mi Casa Linda, brindaremos seis mil créditos para vivienda. Además, beneficiaremos a 45 mil personas con viviendas 100% subvencionadas y con arrendamiento social para emergencias.

También entregaremos 12 mil títulos de propiedad, para regularizar el uso del suelo en el que han vivido por años con la incertidumbre de que algún día podían arrebatarnos por la falta de un documento legal.

En estos cuatro meses de gobierno hemos demostrado que podemos solucionar los problemas de vivienda. Ya

entregamos 570 viviendas y hay otras 316 que están terminadas. Y aún hay mucho por hacer.

El Plan Nacional de Vivienda no solo creará hogares, sino que también generará empleo, sobre todo para los jóvenes, revitalizará los comercios cercanos y fomentará la reactivación económica en la zona donde se ejecuten las obras.

El acceso a la vivienda es un derecho humano, pero debemos proporcionar una vivienda digna, con todos los servicios básicos y crear un ambiente de bienestar, para que verdaderamente sientan que viven con dignidad.

La participación de los gobiernos locales, organismos multilaterales, sector privado, gremios y la academia son claves para cumplir este derecho.

Por ello invitamos al sector inmobiliario y al constructor para desarrollar juntos más proyectos de vivienda.

Quiero contarles, también, que estamos reformando la ley para que los hijos de las víctimas por femicidios y las personas que les cuidan puedan estar protegidos bajo el techo de una vivienda que le proporcione el Estado.

Con la obra social y el trabajo de las fuerzas del orden hemos recuperado el país. Y hoy es el momento de proteger lo que hemos ganado para ofrecer un mejor mañana a los jóvenes y niños.

Nuestra lucha por la paz y la seguridad continúa, fuerte y contundente, hasta recuperar el último rincón del país.

Con el apoyo ciudadano en la consulta popular aprobaremos los cambios necesarios para derrotar a la corrupción política y la delincuencia.

Este es el Nuevo Ecuador donde trabajamos por un mejor país para las familias ecuatorianas. Somos un país con empleo, vivienda, salud, y educación.

Recibimos un país destrozado, recibimos un país con 4.600 millones de dólares en deuda, pero al mismo tiempo con necesidades en muchos ecuatorianos.

No podíamos hacernos de la vista gorda, no podíamos tampoco ignorar las necesidades de las personas, por más que económicamente debíamos tomar decisiones muy duras, tuvimos que dar beneficios con el 5% en la construcción y asimismo cierta deducción como la deducción del 150% a donaciones a la Policía, a proyectos de deportes que siempre son los que se quedan al último de la cola cuando estamos en crisis económica; asimismo, como proyectos de cultura.

Debemos crear una sociedad más justa, una sociedad más empática y una sociedad más fuerte, porque sin corazón, sin empatía y sin atención jamás vamos a tener una sociedad justa.

Trabajaremos incansablemente por este Nuevo Ecuador un Ecuador de justicia, un Ecuador de equidad y un Ecuador de paz.

Muchas gracias.

DANIEL NOBOA AZIN

Presidente Constitucional de la República del Ecuador