

COLOCACIÓN DE LA PRIMERA PIEDRA DEL PLAN HABITACIONAL EL TRIUNFO

El Triunfo, 8 de marzo de 2024



Señoras y señores ministros, secretarios de Estado y autoridades del gobierno nacional; señora Marcela Aguiñaga, prefecta de la provincia del Guayas; señor Alberto Molina, gobernador de la provincia del Guayas; señora Mabel Tenezaca, alcaldesa del cantón El Triunfo; señores concejales; medios de comunicación; invitados todos:

No hay mejor forma de celebrar el 8 de marzo que estando con mujeres guerreras, mujeres de acción, mujeres que

están en posición de poder, están en posición de tomar decisiones, y están tomando las decisiones adecuadas, están tomando las decisiones en bienestar del pueblo del Guayas, del pueblo de El Triunfo, del pueblo del Ecuador.

Tengo la suerte y tengo la dicha de que la mayoría de nuestro gabinete es de mujeres. Más del 50% de nuestros ministros y secretarios son mujeres.

Así que nosotros somos minoría aquí, a algunos les hacen hasta *bullying*, pero estoy contento también de que muchas de estas mujeres valiosas estén en posiciones en las que nunca había estado una mujer, posiciones en las que era imposible para las mujeres estar, les da esperanza a las siguientes generaciones, les da esperanza a las jóvenes y las niñas que hoy en día están estudiando y quieren aspirar a una mejor vida, quieren aspirar a un puesto relevante, un puesto de decisión, un puesto que pueda cambiar la vida de más mujeres y más ecuatorianos.

Tener una casa propia es el sueño de todos los ecuatorianos, lastimosamente, más de la mitad de la población no cuenta con una vivienda propia.

El Ecuador tiene un déficit de 650.000 viviendas adecuadas, ese número no se puede solucionar de noche a la mañana, pero vamos a trabajar incansablemente para que durante este periodo tengamos -al menos 100.000 viviendas- especialmente en las zonas de alto conflicto, en las zonas donde ha habido violencia, en las zonas donde no ha habido

oportunidades, y el narcoterrorismo, la indolencia, el odio, se ha quedado pues plasmado.

Nosotros ya con nuestro plan de seguridad lo estamos limpiando, pero para volver sostenible cualquier plan, de nosotros de seguridad, debemos dar oportunidades. ¿Cómo damos oportunidades?: dando capacitación, dando becas, dando oportunidades de estudio, dando empleo, y dando vivienda.

Al tener este tipo de proyectos resolvemos dos cosas: el problema de vivienda adecuada, asimismo, como un problema de empleo.

Porque la gente que está aquí, la gente que está en este en este cantón, la gente inclusive del barrio trabaja en la construcción de esas mismas casas, no las traemos de otro lado.

La falta de una vivienda propia afecta la calidad de vida, especialmente de nuestros niños, que ven alterado su proceso educativo, su salud física y mental.

Estamos conscientes de esta deuda que tiene por años el gobierno con la sociedad. Por eso una de nuestras prioridades es la vivienda adecuada para los ecuatorianos.

Quisiera hacerles un adelanto, de lo que en los próximos días pondremos en marcha el plan "Mi Casa Linda", una promesa de campaña que se hace realidad, como la seguridad y el empleo.

Con "Coro" (el ministro de Vivienda, Humberto Plaza), pues, hablábamos, desde el día que se enteró que iba a ser ministro, que necesitaba por lo menos 100 mil casas en este periodo. Y dijo bueno dijo yo creo que podemos hacer, 20, 25, 30.

No, hermanito. Tú tienes que hacer 100 mil casas. Y sí hay una forma. Y hemos llegado a todos los rincones de la tierra para conseguir programas de financiamiento, programas de inversión. Estamos cerca, estamos muy cerca de conseguir financiamientos grandes, con empresas internacionales para poder tener aquí decenas de miles de viviendas, especialmente en lugares como El Triunfo.

En el cantón El Triunfo 8.529 familias no tiene un hogar propio, pues viven en alguna casa prestada o en arriendo y no tienen ni capacidad de ahorro, ni tienen la capacidad de proyectarse, de proyectar a un futuro cómo quieren vivir.

Para solventar estas deficiencias, hoy, firmamos este convenio de cooperación entre el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda y Construcción y Construcción Guayas, que es una empresa pública del gobierno autónomo descentralizado provincial del Guayas y aliado estratégico en el desarrollo de proyectos de construcciones civiles, viales e inmobiliarias.

La prefecta, más que en el proyecto creo que confía en mí, en que estoy haciendo lo máximo posible, lo máximo humanamente posible para sacar adelante el país y salir de

este hueco de inseguridad, de desempleo y de falta de oportunidades.

Les cuento que ayer estuvimos en Manabí, también. Estamos evangelizando al prefecto (Leonardo) Orlando, ya van dos eventos que está conmigo, está feliz, ya iniciamos un proyecto también importante que va a beneficiar a siete cantones en Manabí, y fui personalmente a entregar el primer cheque, el primer depósito en Chone, algo que se pudo haber evitado. Un proyecto que hace más de un año se aprobó y no se entregó el dinero a tiempo y tuvo que pasar una desgracia como esta con más de 17 mil familias que se quedaron sin hogar para que alguien reaccione. No quiero que eso pase en ningún lugar del país ni en Manabí, ni en Guayas, ni en ningún lado, ni en ningún cantón.

Vamos a crear aquí 49 soluciones habitacionales, que incluyen 33 viviendas y 16 departamentos, en un área que abarca casi 5.400 metros cuadrados.

Estoy contento que haya empezado en El Triunfo porque, la alcaldesa que ha heredado ciertos problemas de seguridad y de administraciones pasadas y entendemos la situación en la que está y era importante empezar aquí en El Triunfo con un proyecto que vaya a generar empleo, un proyecto que vaya a generar beneficio a las familias de El Triunfo.

Este esfuerzo va más allá de la construcción de casas.

Esto es un proyecto nacional de infraestructura, un proyecto nacional de bienestar, porque para salir de una guerra no

solo se necesitan balas, se necesitan soluciones, se necesita empleo, se necesita educación, se necesitan servicios básicos, tranquilidad para volver sostenible la lucha contra el narcoterrorismo, la lucha contra la violencia y contra la maldad.

Aquí en El Triunfo, los beneficiarios accederán a las viviendas, a través del crédito hipotecario 5-25-5, que consiste en obtener créditos con instituciones financieras privadas con una tasa subsidiada por el Estado de 4,99% para pagar en 25 años y una entrada del 5%.

Este programa es parte de la Política Urbana Nacional para reducir el déficit habitacional.

El que le saca pues más canas todos los días a "Coro" Plaza, pero estoy muy contento también de que él esté ahí, porque creo que es la única persona que es lo suficientemente obsesiva como para llegar a las 100 mil casas que estamos buscando.

Con esta iniciativa se promueve la inclusión social y la equidad, brindando oportunidades de hogar a familias de bajos recursos que de otra forma no podrían acceder a una vivienda propia.

Hoy también quiero anunciar que estamos reformando el "Reglamento que regula el acceso a los subsidios e incentivos para vivienda", para que los niños y adolescentes huérfanos por el delito de femicidio y sus familiares que estén a su

cargo, puedan acceder a una vivienda como una medida de reparación.

Nosotros luchamos todos los días para reducir no solo la brecha salarial sino la brecha de oportunidades financieras que existen hoy en día.

Hemos presionado ya, también a la Súper de bancos (Superintendencia de Bancos) para que exista una equidad real en acceso a crédito en la banca privada, así como tasas de interés que hoy en día el diferencial es dos puntos.

La mujer ahorra más, la mujer paga a tiempo más, y administra mejor el dinero.

Eso es una realidad, eso no es una opinión. Sí, es verdad. Mientras algunos van y se lo gastan el fin de semana chupando o viendo el partido de Barcelona, las mujeres dan de comer a los niños. Esa es la verdad ¿sí o no?

Es necesario velar por aquellos que están desprotegidos. Y que sientan esas personas que se acostumbraron a estar desprotegidos, que ahora tienen un gobierno con fuerza, pero que tiene la empatía también de atenderlos, que tiene la empatía de luchar por ellos para que tengan una vida digna, para que todas las familias de los ecuatorianos tengan una vida digna.

Quiero agradecerle también a los que están ahí al fondo atrás de la reja, que vinieron acá a saludarme, algunos tienen hasta una camiseta de la campaña. Ahí está.

Y pues caminaron conmigo, hicieron campaña conmigo y hoy en día me están viendo como su presidente de la república.

Cada casa que construimos es más que una estructura, es un símbolo de progreso, es un testimonio de nuestra voluntad de construir un futuro mejor para todos en el nuevo Ecuador.

La infraestructura, la vivienda popular va a ser esencial para conseguir empleo, especialmente para nuestros jóvenes, para poder sacar de la violencia a muchos jóvenes que hoy en día no tienen una oportunidad, muchas mujeres también que hoy en día no tienen chance, no tienen opción de capacitarse, aunque ya estamos trabajando duro en eso ya tenemos decenas de miles de becas las cuales estamos repartiendo, estamos trabajando también con naciones extranjeras para hacer intercambios laborales. Israel ya nos otorgó 25 mil plazas de trabajo, para ecuatorianos, para jóvenes que van a ir a tecnificarse y trabajar dos años en Israel con salario fijo de 1.200 dólares al mes.

Esos 25 mil van a salir de las zonas de mayor violencia de Guayas rural, van a salir de Los Ríos, de Esmeraldas y de Manabí. Eso también ayuda, no solo al barrio, no solo la parroquia no solo el cantón, sino a provincias enteras a sentirse que están atendidas y que su juventud también está teniendo las oportunidades de tener una vida mejor, de tener una vida digna, de tener una vida con respeto, con honor y con paz.

Muchas gracias por recibirme, muchas gracias El Triunfo. Y los felicito de nuevo: alcaldesa, perfecta, ministros y a "Coro", que digo que es el motor de este programa y de las 100 mil casas que me va a conseguir. Así que muchas gracias.

DANIEL NOBOA AZIN

Presidente Constitucional de la República del Ecuador